

Inwestor:



powiat raciborski

Powiat Raciborski

Plac Okrzei 4, 47-400 Racibórz

Opracowanie:



Biuro Projektów Drogowych Marcin Krzyżowski
34-331 Świnna, ul. Zachodnia 47

tel. (0) 889-574-395, e-mail: marcin.krzyzowski@interia.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Program funkcjonalno-użytkowy dla zadania pn.: „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Roszków, gmina Krzyżanowice - budowa i modernizacja dróg transportu rolnego” – etap 2

Działki inwestycyjne

Działki nr 6, 9, 12, 13, 26, 28 - obręb geod. 0007, Gmina Wiejska Krzyżanowice, am. 6

Nazwa i kody wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę;

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania, oraz wykonania nawierzchni autostrad, dróg

45233140-2 - Roboty drogowe;

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg,

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej,

71300000-1 - Usługi inżynierskie,

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inż. lądowej i wodnej.

Opracował:

Podpis

mgr inż. Marcin Krzyżowski

Świnna, styczeń 2025 r.

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.....	3
1. OPIS OGÓLNY.....	3
1.1. Lokalizacja.....	3
1.2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	3
1.3. Zakres przedmiotu zamówienia.....	3
1.3.1. Części zamówienia.....	3
1.3.2. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia.....	4
1.3.3. Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania.....	4
1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	5
1.4.1. Ogólne uwarunkowania projektowe.....	5
1.4.2. Ogólne uwarunkowania realizacyjne.....	6
1.4.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	7
1.4.4. Zakres robót i szacunkowa wycena.....	7
1.4.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	8
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	10
2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.....	10
2.2. Wymagania techniczne.....	10
2.3. Wymagania materiałowe.....	11
2.4. Wymagania dotyczące opracowań załączanych do oferty.....	11
2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy.....	12
2.6. Zakres opracowań wymaganych przez zamawiającego.....	12
2.7. Materiały do uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót.....	12
2.8. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej i robót budowlanych.....	12
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.....	14
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	14
2. Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	14
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	14
4. Załączniki do Programu funkcjonalno-użytkowego.....	16

Część rysunkowa stanowiąca materiał wyjściowy i pomocniczy do opracowania przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej, zawiera minimalne wymagania Zamawiającego i należy ją traktować pogładowo.

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY

1.1. Lokalizacja

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana we wsi Roszków, gmina Krzyżanowice, powiat raciborski, województwo śląskie. W ramach zadania należy wykonać dokumentację projektową i na jej podstawie, zgodnie z przepisami zrealizować roboty budowlane dla dróg transportu rolnego. Lokalizację inwestycji pokazano na załączniku nr 1 – Orientacja.

1.2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, sfinansowania a także realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów zadania.

Zmiany ilości lub parametrów, zawarte w niniejszym PFU, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowania projektu oraz jakie wynikną z optymalizacji przyjętych rozwiązań lub wynikną z wykonania pomiarów geodezyjnych w terenie nie będą powodowały zmiany zaakceptowanej kwoty kontraktowej oraz nie mogą wpłynąć na przedłużenie czasu ukończenia przedmiotu zamówienia. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, sfinansowanie, a także uzyskanie wymaganych prawem decyzji oraz zezwoleń na realizację, wybudowanie, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, oddanie do użytkowania przedmiotowego zadania pn. **„Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Roszków, gmina Krzyżanowice – budowa i modernizacja dróg transportu rolnego” – etap 2.**

1.3. Zakres przedmiotu zamówienia

1.3.1. Części zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii i zgód oraz przygotowaniu materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz realizacji robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Wykonawca opracuje dokumentację na przedmiotowe zadanie zgodnie z niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym, obowiązującymi przepisami w tym: z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2021 r. poz. 2454) oraz wymaganiami wynikającymi z dokonanych uzgodnień oraz otrzymanych opinii i zgód.

Wykonawca w imieniu i na rzecz Zamawiającego uzyska stosowne zezwolenia na realizację robót budowlanych do zrealizowania zadania inwestycyjnego pn.: **„Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Roszków, gmina Krzyżanowice – budowa i modernizacja dróg transportu rolnego” – etap 2.**

Wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu będzie prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej odebranej przez Zamawiającego, zgodnie z uzyskanymi zezwoleniami

na realizację robót budowlanych.

Po wykonaniu robót budowlanych, przed rozpoczęciem czynności odbioru końcowego Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu operat kolaudacyjny z kompletem wymaganych dokumentów i oświadczeniem kierownika budowy.

1.3.2. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia

Wykaz dróg i obiektów do modernizacji i remontu :

Lp.	Nr odcinka drogi	Rodzaj prac	Długość (m)	Szerokość (m)	Nawierzchnia
1	D1d	Modernizacja drogi na asfaltową	263	4	Asfalt
2	D4a	Modernizacja drogi na tłuczniową	453	4	Tłuczeń
3	D24	Modernizacja drogi na tłuczniową	188	4	Tłuczeń
4	D25	Modernizacja drogi na tłuczniową	150	4	Tłuczeń
5	D2b/2	Modernizacja drogi na asfaltową	286	4	Asfalt
6	D5	Modernizacja drogi na asfaltową	562	4	Asfalt
7	D20a	Modernizacja drogi na asfaltową	189	4	Asfalt
8	D20b	Modernizacja drogi na asfaltową	122	4	Asfalt
SUMA			2213		

Parametry projektowe dla dróg:

1. Kategoria dróg: wewnętrzne
2. Przekrój: drogowy, daszkowy
3. Szerokość jezdni 1 x 4,0 m
4. Szerokość poboczy: 2 x 0,6 m

1.3.3. Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania

Zakres zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne prace zapewniające prawidłowe funkcjonowanie układu drogowego.

Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Wykonawca w ramach ceny oferty, zaprojektuje i wykona następujące roboty budowlane i montażowe:

1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- 1.1. Roboty pomiarowe związane z wytyczeniem sytuacyjno-wysokościowym obiektu.
- 1.2. Wycinka istniejącego drzewostanu ewentualnie kolidującego z przewidzianym zakresem robót.
- 1.3. Zdjęcie istniejącej nawierzchni częściowo utwardzonej w miejscu przebudowy i remontu dróg,
- 1.4. Rozebranie istniejącej nawierzchni w miejscu przebudowy/remontu dróg.
- 1.5. Realizacja robót w pobliżu sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej pod nadzorem branżowym właścicieli tych sieci i urządzeń.

2. Roboty ziemne

- 2.1. Korytowanie pod wykonanie pełnej konstrukcji jezdni.
- 2.2. Ewentualne wykonanie nasypów z zagęszczeniem w podłożu budowanych/modernizowanych dróg w celu dostosowania projektowanej niwelety dróg w taki sposób aby nawierzchnia była ponad przyległym terenem w celu swobodnego spływu wód opadowych z korpusu drogi.
- 2.3. Wykopy pod ewentualną przebudowę uzbrojenia.

3. Modernizacja konstrukcji dróg

- 3.1. Wzmocnienie podłoża poprzez stabilizację odpowiednim spoiwem hydraulicznym.
- 3.2. Wykonanie podbudów z kruszywa łamanego.
- 3.3. Wykonanie pakietu warstw bitumicznych lub nawierzchni z kruszyw

4. Roboty wykończeniowe

- 4.1. Plantowanie i humusowanie skarp, poboczy nasypów.
- 4.2. Wykonanie poboczy z kruszywa.
- 4.3. Wykończenie i porządkowanie terenu zarówno w pasie drogowym jak i poza nim na działkach przyległych - naruszonych przez Wykonawcę w czasie realizacji robót.

5. Elementy zabezpieczenia ruchu

- 5.1. Wykonanie oznakowania poziomego na drogach i zjazdach o nawierzchni z betonu asfaltowego w razie konieczności oraz niezbędnego oznakowania pionowego,

6. Elementy związane z organizacją procesu budowlanego:

- pozyskanie niezbędnych map do opracowania dokumentacji,
- wykonanie dokumentacji dla realizacji zadania inwestycyjnego,
- wykonanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dla modernizacji dróg
- pozyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii i zgód,
- ustawienie oznakowania na czas prowadzenia robót,
- zapewnienie nadzoru branżowego,
- pełnienie nadzoru autorskiego,
- przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów i oświadczenie kierownika budowy,
- wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia,
- organizacji placu budowy wraz z późniejszą likwidacją.

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i realizacji inwestycji zgodnie z zobowiązaniami wynikającymi z:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

1.4.1. Ogólne uwarunkowania projektowe

Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do:

- 1) pozyskanie niezbędnych map do opracowania dokumentacji,
- 2) wykonania niezbędnej inwentaryzacji i pomiarów w terenie,
- 3) pozyskanie map zasadniczych w części posiadanej przez zasób geodezyjny dla dróg planowanych do modernizacji
- 4) wykonanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dla modernizacji dróg obejmującej: stronę tytułową, opis techniczny, lokalizację każdej drogi w obrębie ewidencyjnym Roszków, przekroje poprzeczne, plan zagospodarowania terenu dla każdej z tych dróg,
- 5) wykonanie projektów organizacji na czas prowadzenia robót,
- 6) wykonanie przedmiaru robót z podziałem na poszczególne drogi,
- 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego z podziałem na poszczególne drogi,
- 8) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 9) dokonanie uzgodnień sposobu realizacji robót w pobliżu sieci i innych urządzeń infrastruktury

technicznej z właścicielami tych sieci i urządzeń,

10) uzyskania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz niezbędnych uzgodnień, opinii i zgód do realizacji przedmiotowego zadania,

11) nieodpłatnego opiniowania uzgodnień związanych z inwestycją,

12) opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do odbioru opracowanej dokumentacji, uwzględniając uwagi Zamawiającego,

13) przeniesienia praw autorskich,

14) sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizowanych robót budowlanych.

Do odbioru dokumentacji, Zamawiający nie wymaga opracowania jednej kompletnej dokumentacji dla wszystkich dróg. Dopuszcza się opracowanie kilku dokumentacji projektowych które będą obejmować poszczególne drogi na całej długości

1.4.2. Ogólne uwarunkowania realizacyjne

Wykonawca na etapie realizacji jest zobowiązany do:

1) Realizacji robót w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.

2) Realizacji robót w pobliżu sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej pod nadzorem branżowym właścicieli tych sieci i urządzeń. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni nadzór ze strony właściciela sieci oraz wykonanie przekopów kontrolnych dla sieci podziemnych biegnących w obrębie projektowanych prac.

3) Poniesienia kosztów związanych z ewentualną ochroną konserwatorsko-archeologiczną, ochroną saperską terenu robót (w tym rozpoznanie i usunięcie ewentualnych niewypałów/niewybuchów).

4) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji technicznych (ST), w niezależnym od Wykonawcy robót laboratorium drogowym, zaakceptowanym przez Zamawiającego.

5) Prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.

6) Dokonania uzgodnień z zarządcami dróg publicznych, wewnętrznych oraz właścicielami nieruchomości w zakresie przywrócenia dróg oraz nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę w czasie budowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót oraz zrealizuje ww. zobowiązania. Dlatego przed rozpoczęciem robót lub użytkowaniem ww. Wykonawca sporządzi dokumentację inwentaryzacyjną.

7) Wykonania pełnej rekultywacji terenów zajętych przez zaplecza budowy, zaplecza techniczne, składowe, Plac Budowy, drogi tymczasowe – wykonane na potrzeby Wykonawcy i budowy oraz wszelkich innych terenów przekształconych przez Wykonawcę,

8) Przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.

9) Przeprowadzenia inwentaryzacji stanu istniejących dróg na których będzie się odbywał ruch pojazdów ciężkich związany z budową.

10) Utrzymania drogi od chwili przejścia placu budowy.

- 11) Stosowania założeń specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- 12) Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego,
- 13) Przygotowania dokumentów do zgłoszenia zakończenia robót, a także dokonania wszelkich uzupełnień wynikających z żądania organu.

1.4.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

- 1) Wykonanie robót budowlanych musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Efektem końcowym mają być przebudowane i zmodernizowane drogi transportu rolnego w Roszkowie.

1.4.4. Zakres robót i szacunkowa wycena

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- 1) wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- 2) wynikami badań i pomiarów własnych,
- 3) wynikami opracowań własnych,
- 4) zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
- 5) wywiadem geodezyjnym,
- 6) analizą porównawczą planowanej inwestycji z zrealizowanymi zadaniami o podobnym charakterze.

Wykonawca musi mieć świadomość, że rodzaje robót opisane w Programie Funkcjonalno – Użytkowym mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej (wynikającej z uzyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych) i wykonaniu pomiarów geodezyjnych w terenie.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

W trakcie szacunkowej wyceny Wykonawca winien mieć świadomość wysokiego stopnia złożoności, rozmiarów i wymogów przedmiotu zamówienia, i że wartość umowy obejmuje wszelkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnieniem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z umowy.

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość robót określona w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z wykonania przedmiotu zamówienia, i że wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu braku zrozumienia czy krótkowzroczności w odniesieniu do takich spraw lub rzeczy po stronie Wykonawcy.

1.4.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.4.5.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

Zakres robót przygotowawczych i rozbiórkowych obejmuje:

Roboty pomiarowe związane z wytyczeniem sytuacyjno-wysokościowym obiektów

Roboty będą polegać na wytyczeniu wszystkich niezbędnych elementów drogi (krawędzi jezdni, przebiegu elementów odwodnienia, przebiegu przebudowywanych i zabezpieczanych sieci.

Zdjęcie istniejącej nawierzchni częściowo utwardzonej w miejscu przebudowy i remontu dróg.

Roboty będą polegały na rozebraniu istniejącej nawierzchni po śladzie koryta dla przyszłego wykonania pełnej nawierzchni dróg wraz z jego wyprofilowaniem i zagęszczeniem.

Rozebranie istniejącej nawierzchni w miejscu przebudowy/remontu dróg

Roboty będą polegały na rozebraniu warstwy istniejącej nawierzchni po śladzie koryta dla przyszłego wykonania pełnej nawierzchni dróg wraz z jego wyprofilowaniem i zagęszczeniem. Zakres robót będzie wynikać z zagospodarowania pasa drogowego.

Realizacja robót w pobliżu sieci i innego uzbrojenia

Roboty należy realizować zgodnie z dokonanymi uzgodnieniami sposobu realizacji robót w pobliżu sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej z właścicielami tych sieci i urządzeń pod nadzorem administratorów sieci. Administrator sieci decyduje o warunkach odwozu, składowania, ewentualnej utylizacji materiałów z rozbiórki.

1.4.5.2. Roboty ziemne

Korytowanie pod wykonanie pełnej konstrukcji jezdni

Roboty będą polegały na wykonaniu koryta dla przyszłego wykonania pełnej nawierzchni dróg wraz z jego wyprofilowaniem i zagęszczeniem. Zakres robót będzie wynikać z zagospodarowania terenu dla każdej z tych dróg.

Wykonanie nasypów z zagęszczeniem w podłożu przebudowywanych/budowanych dróg

Roboty będą polegały na wykonaniu nasypów w podłożu dróg i zagęszczenie tych nasypów materiałem przydatnym do wykonania nasypów.

Wykopy pod przebudowę elementów odwodnienia i ewentualną przebudowę uzbrojenia

Roboty będą polegały na wykonaniu wykopów wąsko-przestrzennych pod ewentualne przekładki lub zabezpieczenia oraz zasypanie i zagęszczenie tych wykopów materiałem przydatnym do wykonania nasypów.

1.4.5.3. Odwodnienie drogi

Należy kształtować projektowaną niweletę dróg w taki sposób aby nawierzchnia była ponad przyległym terenem w celu swobodnego spływu wód opadowych z korpusu drogi.

1.4.5.4. Elementy zabezpieczenia ruchu

Roboty będą polegać na

- wykonaniu oznakowania poziomego i pionowego w razie konieczności,

1.4.5.5. Roboty wykończeniowe

Plantowanie i humusowanie skarp, poboczy nasypów,

Roboty będą polegać na ścięciu istniejącego gruntu, następnie humusowaniu i plantowaniu poboczy przyległych do nawierzchni z kruszywa lub poboczy z kruszywa.

Wykonanie poboczy z kruszywa

Roboty będą polegać na ścięciu istniejącego gruntu i wykonaniu warstwy gr. 8cm z kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5mm poboczy o szerokości 0,3m przyległych do krawędzi jezdni.

Wykończenie i porządkowanie terenu zarówno w pasie drogowym jak i poza nim na działkach przyległych - naruszonych przez Wykonawcę w czasie realizacji robót,

Roboty będą polegały na uporządkowaniu terenu istniejącego pasa drogowego i ewentualnie terenów przyległych naruszonych przez Wykonawcę podczas prowadzonych robót, jak również miejsc składowania materiałów z rozbiórki i do zabudowy oraz zaplecza placu budowy.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia w zakresie zaprojektowania i wykonania zostanie rozliczony i przekazany w terminie określonym w umowie.

2.2. Wymagania techniczne

Poniższe wymagania techniczne są wartościami, które Wykonawca powinien spełnić z zastrzeżeniem, że zaprojektowane i wbudowane elementy powinny odpowiadać wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia w szczególności powinny być dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze oraz istniejących warunków terenowych. Na każde odstępstwo od niżej wymienionych wymagań Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy takiego uzgodnienia.

2.2.1. Roboty przygotowawcze

2.2.1.1. Roboty pomiarowe

W zakres prac projektowych wchodzi:

- wytyczenie elementów trasy wraz z stabilizacją punktów charakterystycznych,
- wykonanie pomiarów powykonawczych po realizacji zadania.

Wszystkie czynności geodezyjne powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

2.2.1.2. Rozbiórka istniejących elementów drogowych

Roboty rozbiórkowe dotyczą:

- rozbiórki istniejących nawierzchni,

2.2.2. Roboty ziemne

Roboty ziemne dotyczą:

- wykopów pod wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni – korytowanie,

Zamawiający wymaga minimalizacji zakresu prac ziemnych: wykonawca winien dążyć do bilansowania się wykopów i nasypów. Nadmiar gruntów z wykopów nie nadających się do zabudowy Wykonawca odwiezie z placu budowy i zutylizuje. Przy formowaniu nasypów Wykonawca uzyska odpowiednie wskaźniki zgęszczenia gruntu.

Wykopy Wykonawca wypełni odpowiednim gruntem niewysadzinowym z zagęszczeniem dla uzyskania odpowiednich parametrów dla ułożenia na nich nawierzchni.

2.2.5. Ulepszone podłoże

Przewidziano stabilizację gruntu podłoża rodzimego lub gruntu nasypowego spoiwem hydraulicznym lub wapnem według recepty opracowanej przez Wykonawcę do uzyskania na podłożu gruntowym wtórnego modułu odkształcenia $E2 \geq 80\text{MPa}$ dla dróg: D1d, D4a, D24, D25.

2.2.6. Nawierzchnie

Założono konstrukcje nawierzchni bitumicznych:

- a) droga D1d:

3cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S, według WT-2 2014 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2014 r. lub równoważne.

5cm - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W, według WT-2 2014 „Mieszanki

mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2014 r. lub równoważne.

5cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm o przekruszeniu C_{90/3},

15cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/63mm o przekruszeniu C_{90/3},

b) drogi: D2b/2, D5, D20a, D20b:

3cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S, według WT-2 2014 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2014 r. lub równoważne.

5cm - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W, według WT-2 2014 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2014 r. lub równoważne.

10 cm – uzupełnienie warstwy górnej podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm dla dróg D2b/2, D5, D20a, D20b

Założono konstrukcję nawierzchni z kruszywa:

5cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm o przekruszeniu C_{90/3},

15cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/63mm o przekruszeniu C_{90/3}

2.2.7. Oznakowanie pionowe i poziome

Wykonanie czasowego, stałego oznakowania pionowego obejmuje montaż nowego i czasowego oznakowania pionowego wg zatwierdzonych projektów oraz utrzymanie i demontaż czasowego oznakowania po zakończeniu robót budowlanych.

Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie ze „Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach” Załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego

Całkowity zakres oznakowania poziomego zgodnie z projektem należy wykonać przed końcowym odbiorem robót.

2.2.8. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji

Sposób prowadzenia robót oraz zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia winny być zgodne z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.

2.2.9. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać m.in.: uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Roboty szczególnie hałaśliwe będą wykonywane w porze dziennej tj. między godz. 6.00 a 22.00.

2.3. Wymagania materiałowe

Wykonawca będzie stosował tylko materiały spełniające wymogi określone w ustawie Prawo Budowlane, będące zgodne z obowiązującymi normami, oraz posiadające odpowiednie certyfikaty, deklaracje zgodności i aprobaty.

Wykonawca jest odpowiedzialny za spełnienie wymagań jakościowych materiałów.

2.4. Wymagania dotyczące opracowań załączanych do oferty

Wykonawca przedkłada do oferty załączniki wynikające ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.

2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą:

- wykonanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dla modernizacji dróg,
- wykonanie projektów organizacji na czas prowadzenia robót,
- wykonanie przedmiaru robót z podziałem na poszczególne drogi,
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego z podziałem na poszczególne drogi,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii i zgód.

2.6. Zakres opracowań wymaganych przez Zamawiającego

Zamawiający wymaga na etapie wstępnym:

- 1) pozyskanie map zasadniczych w części posiadanej przez zasób geodezyjny dla dróg planowanych do modernizacji
- 2) geodezyjnych pomiarów uzupełniających dla projektowanych elementów,
- 3) ostatecznego uzgodnienia Planu zagospodarowania terenu.
- 4) Wykonania dla zakresu wymagającego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dokumentacji, który składać się będzie ze: strony tytułowej, opisu technicznego, lokalizacją każdej z dróg w obrębie ewidencyjnym Samborowice, przekrojów poprzecznych, planów zagospodarowania terenu dla każdej z tych dróg,
- 5) Wykonania projektu docelowej (w razie konieczności) i obligatoryjnie czasowej organizacji ruchu

Szczegółowe specyfikacje techniczne - opracować w układzie obejmującym wszystkie występujące w przedmiocie zamówienia roboty, w oparciu o aktualne Ogólne Specyfikacje Techniczne opracowane przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego lub równoważne.

W zakresie dokumentacji projektowej Zamawiający wymaga również opracowania przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla każdej z dróg oraz szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

2.7. Materiały do uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót

Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz pozostałe opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót. Wykonawca pozyska te materiały własnym kosztem i staraniem.

2.8. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej i robót budowlanych

2.8.1. Wymagane terminy

Wykonawca przed podpisaniem umowy uzgodni z Zamawiającym Harmonogram Robót. Zamawiający wymaga, aby w harmonogramie przyjęty był termin wykonania zamówienia deklarowanym w złożonej przez Wykonawcę ofercie przetargowej.

2.8.2. Zakres opracowań projektowych - ilość egzemplarzy dla Zamawiającego Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu dokumentację zgodnie z warunkami umownymi.

2.8.3. Nadzór autorski

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru autorskiego.
- 2) Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego (art. 20 pkt. 4), w szczególności: stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie w razie konieczności, uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku, opracowania i uzgodnienia dokumentacji rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w przypadku, gdy na etapie opracowywania dokumentacji niemożliwa była do przewidzenia sytuacja uniemożliwiająca wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

2.8.4. Inne ustalenia i zalecenia końcowe

- 1) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2) Kompletny projekt budowlany przed złożeniem wniosku o pozyskanie zgody na prowadzenie robót i rozpoczęciem prac budowlanych musi być odebrany przez Zamawiającego. Zamawiający nie wymaga opracowania jednej kompletnej dokumentacji dla wszystkich dróg. Dopuszcza się opracowanie kilku dokumentacji projektowych które będą obejmować poszczególne drogi na całej długości.
- 3) Po odbiorze dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska każdorazowo wymagane zezwolenia na realizację robót budowlanych (zgłoszenie robót) od organu administracji architektoniczno-budowlanej.
- 4) Przekazanie Wykonawcy placu budowy przez Zamawiającego nastąpi każdorazowo na podstawie złożonego pisemnego wniosku Wykonawcy w tej sprawie do Starostwa Powiatowego w Raciborzu, lecz nie później niż w terminie do 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zezwolenia na realizację robót budowlanych (pozwolenie na budowę, zgłoszenia robót).
- 5) Wykonawca jest zobowiązany po wykonaniu robót budowlanych, przed rozpoczęciem czynności odbioru końcowego do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów i oświadczeniem kierownika budowy.
- 6) W trakcie procesu projektowego Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania w siedzibie Zamawiającego, na wezwanie Zamawiającego, narad technicznych i przedstawienia wykazu postępu prac projektowych dokumentującego stan zaangażowania i sposób rozwiązania elementów robót, które będą realizowane. Protokoły z rad technicznych należy załączyć do projektu wykonawczego.
- 7) Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii i przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

2.8.5. Kontrola i odbiór zadania

- 1) Zamawiający ma prawo do zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania
- 2) Dokumentacja powinna być przekazana w teczce posiadającej stronę tytułową wraz z odpowiednimi danymi.
- 3) Zapłata za elementy wykonane i odebrane nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokonywania zmian w przekazanych elementach wynikających z dokonanych później uzgodnień, bądź pozyskanych opinii czy też decyzji.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający będzie posiadał prawo do dysponowania terenem w pasie drogowym dróg transportu rolnego. W ramach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 916 Wykonawca pozyska odpowiednie zgody z właściwego terenowo oddziału Zarządu Dróg Wojewódzkich. Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych (teren niezbędny), organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy. W przypadku konieczności wyjścia poza istniejący pas drogowy lub pozyskania dodatkowych terenów, wynikających z niezbędnych rozwiązań projektowych, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- [2] Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- [3] Ustawa z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo o ruchu drogowym
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem
- [5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach
- [6] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- [7] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- [8] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- [9] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- [10] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- [11] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- [12] Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- [13] Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych
- [14] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- [15] Ustawa z dnia 18.07.2017 r. - Prawo wodne
- [16] Ustawa z dnia 09.06.2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze
- [17] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.12.2011 r. w sprawie szczegółowych

wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji

[18] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

[19] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

[20] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

[21] Ustawa z dn. 16.04.2004 r. o ochronie przyrody

[22] Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

[23] Ustawa z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych

Wytyczne i instrukcje:

[25] Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. GDDP, Warszawa 2014 r. lub równoważne

[26] Zasady ochrony środowiska w drogownictwie - GDDP, Warszawa 1999r. lub równoważne

[27] Katalog wzorcowych drogowych urządzeń ochrony środowiska. GDDP, Warszawa – 2000 r. lub równoważne

[28] Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych. Część 1 i 2. GDDP Warszawa 1998 r. lub równoważne

[29] Ogólne specyfikacje techniczne obejmujące potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości. GDDP Warszawa 1998 r. lub równoważne

[30] Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych - GDDP Warszawa 1998 r. lub równoważne

[31] Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych pionowych - załącznik nr 1 do rozporządzenia [7],

[32] Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych poziomych - załącznik nr 2 do rozporządzenia [7],

[33] Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla sygnałów drogowych - załącznik nr 3 do rozporządzenia [7].

[34] Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego - załącznik nr 4 do rozporządzenia [7].

[35] Wytyczne stosowania drogowych barier ochronnych. GDDP, Warszawa 1994 r. lub równoważne

[36] Wymagania Techniczne WT 2014 rekomendowane przez Ministra Infrastruktury wydane przez IBDiM, Katalogiem Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Zał. Nr 1 do Zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dn. 16.06.2016) lub równoważne

[37] Wytycznych w zakresie dokumentowania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych", wydanych przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa, dnia 19 października 2015 r.

oraz wszelkie inne nie wymienione wyżej obowiązujące przepisy.

Uwaga: W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.

4. Załączniki do Programu funkcjonalno-użytkowego:

Załącz. 1. Plan orientacyjny 1:5 000

Załącz. 2.1. Plan sytuacyjny D1d, D4a, D25, D5, skala 1:1000

Załącz. 2.2. Plan sytuacyjny D24, D20a, D20b, D2b/2, skala 1:1000

Załącz. 3. Szczegóły konstrukcyjne 1:50